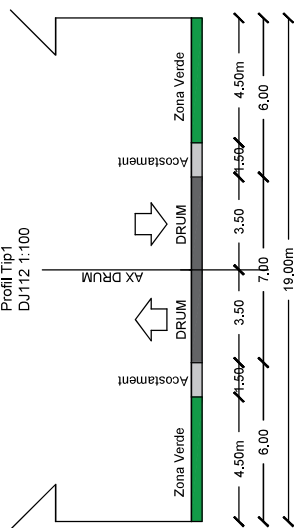


PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1:500
Judetul BRAȘOV
Teritoriul administrativ
Adresa: Loc. Hărman, s.
nr. 326C și 326D, jud. B.
CF 112838 Hărman

Profil Tip1
DJ112 1:100



legenda

- limita zonei studiate prin PUZ
- limita terenurilor care au generat PUZ
- teren arabil
- circulații (str. M. Viteazul sau DJ 112)
- ape (canal desecare)

Reglementări
de intrare minim obligatorie de la limita
 către spațiul public (6 m)

 teren construibil

POT max = 50%

CUT max = 1

Hmax = 11,00 m

**Nr. maxim de nivele: P industrial
P+2 birouri**

Regim de construire: izolat

245.14	100.00
--------	--------



PROIECTANT DE SPECIALITATE	BIA BERECKZY DOROTTYA CUI 23478519	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXAMINAT / PROIECTANT SECRETARUL PROIECT DE LUCRU	
S.C. DAVICONIN S.R.L. J 08/24/10/2003 SĂCELE, JUD. BRAȘOV TEL. 0730 378515					Pr nr 821/21/25
NUME	SEMNAȚURA			SCARA	Faza: P.U.Z.
art. DOROTTYA BERECKZY	<i>B. Bereckzy</i>			1/500	
ing. DOROTTYA BERECKZY					
ing. ADRIAN DAVID					
SEF PROIECT	DATA:			TITLUL PLANȘEI:	Pr nr
DESENAT	SEPTEMBRIE 2025			ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ - PROPUNERE	U-06

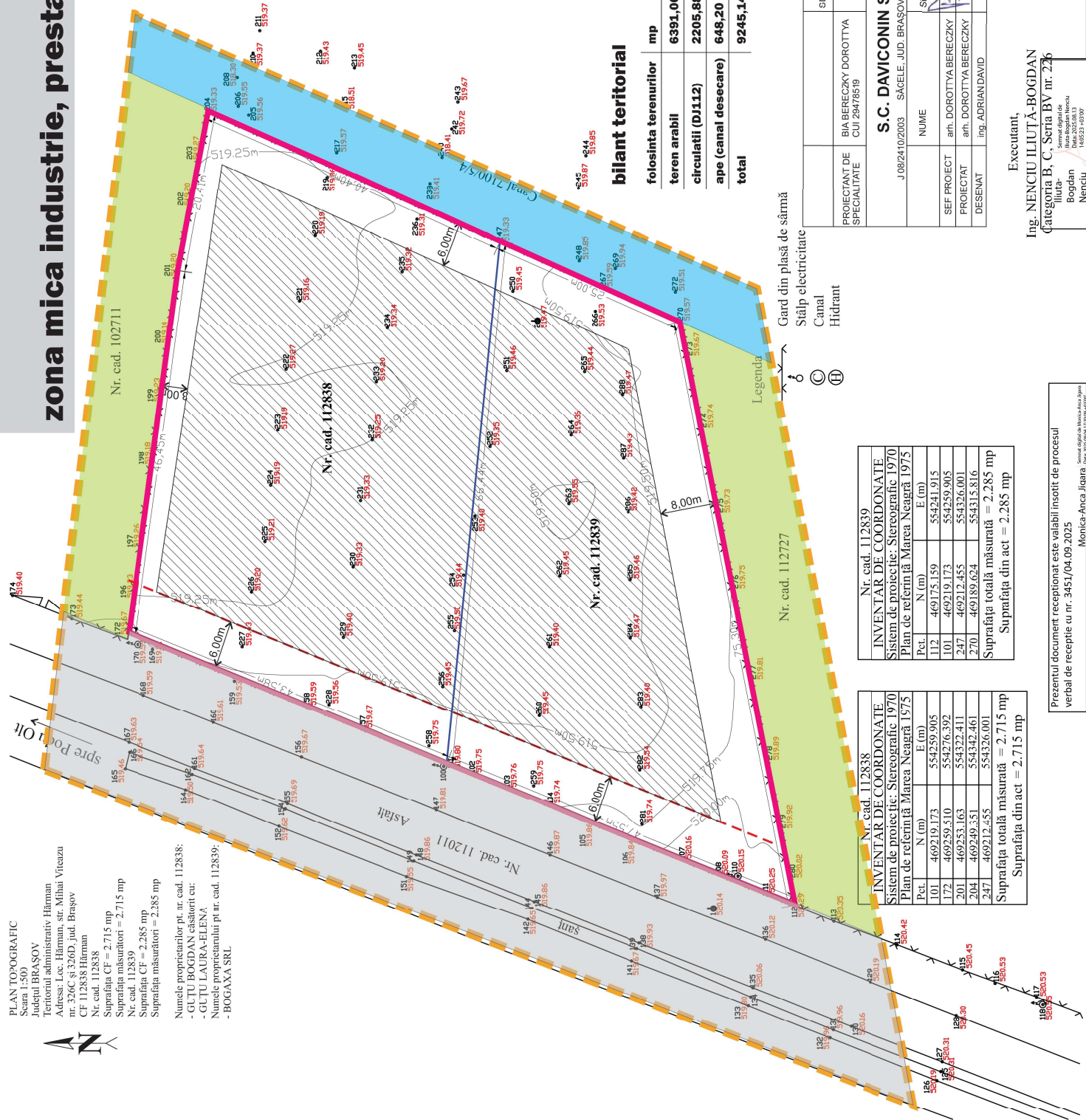
Executant,

Ing. NENCIU ILIUȚĂ-BOGDAN

Categoria B, C, Seria BV nr. 226

verbal de recepție cu nr. 3431/04.03.2023

Monica-Anca Jigara
Semiut digital de Monica-Anca Jigara
Data: 2018-08-01 11:00:00



Nr. cad. 112839		
INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiect: Stereografic 1970		
Plan de referință Mareș Negruș 1975		
Pct.	N (m)	E (m)
112	469175.159	554241.915
101	469219.173	554259.905
247	469212.455	554326.001
270	469189.624	554315.816
Suprafața totală măsurată = 2.285 mp		
Suprafața din act = 2.285 mp		

INVENTAR DE COORDONATE			Nr. cad. 112838
Sistem de proiectie: Stereographic			1970
Plan de referinta: Marea Neagra 1975			
Pct.	N (m)	E (m)	
101	469219,173	554259,905	
172	469259,310	554326,392	
201	469253,163	554322,411	
204	469249,351	554342,461	
247	469212,455	554326,001	
Suprafata totala misurata =			2.715 mp
Suprafata din act =			2.715 mp